



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Первомайская, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	27 127,67	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	15 672,29	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	433 065,84	ежедневно	руб/кв.м.	65,21
Техническое обслуживание инженерного оборудования	47 245,98	ежедневно	руб/кв.м.	7,11
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	664,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	332,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 054,77	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	11 621,40	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 527,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	14 111,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	730,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	4 548,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	3 617,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,54
Холодное водоснабжение ОДН	414,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	362,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	564 096,97	-	-	84,94